

介護付有料老人ホーム

# ソレイユねやがわ

45室  
全室個室

○見守り支援システム完備

○レクレーション、イベント  
の充実

○機能訓練指導員、  
言語聴覚士(ST)介入あり



株式会社メディプラン

ソレイユねやがわ 入居相談窓口

072-815-0777

令和7年10月改訂

# ソレイユねやがわは、【介護付有料老人ホーム】です

- ・各階に詰所があり、各階の担当スタッフが、ご入居者様の生活のお手伝いをさせていただきます。
- ・介護保険料は、介護度によって決められた定額を毎月お支払いただきます。
- ・外部のデイサービスや福祉用具のレンタルを介護保険を利用して行うことはできません。  
(実費負担による外部サービスは受けることが可能です。)
- ・言語聴覚士による嚥下状態などの確認をして頂く事が可能です。
- ・介護スタッフが365日24時間、  
看護師が日中常駐しています。





# 居 室

介護ベッド、エアコン、  
照明器具、トイレ、  
洗面台、カーテン、  
収納タンス、テレビ、  
緊急コール

(居室内、トイレ内)  
※ご自宅でご愛用され  
ていた家具、お仏壇な  
ど、自由に持ち込んで  
いただけます。



# 浴 室

## 機 械 浴 室



## 寝台浴

『個別浴室』と、車椅子の方や寝たきりの方でも入浴できる『機械浴室』と、2種類完備しています。体調不良で起き上がりが難しい方でも横になったまま入浴して頂き清潔にして頂ける『ストレッチャー浴』も準備しております。

1回ずつ浴槽のお湯は破棄し、掃除した後、次の入居者様に使用していただきます。

## 個 別 浴 室



※モデルルームです。※方角によって鋸歯内の配置が多少変わります。

# 食 事

メニューの一例です



お食事は皆さまに食堂に集まって頂き会話も楽しみながら食していただいております。  
ご入居者様のおからだに合わせたお食事を提供させて頂き、月に1回以上、季節の食材や「イベント食」など提供させていただいております。選択食は皆様楽しみにされています♡

# レクリエーション・イベント

いきいきとした毎日を送って頂けるように午前はラジオ体操、午後は曜日ごと多種多様なイベントを開催しております。

## ゲートボール



## 書道

## 風船バレー



## 節分イベント





# 眠りCONNECT (見守り支援システム) 全居室完備

眠りCONNECTをマットレス下に敷いて、人の体動を捉えることで、睡眠状態に加え起き上がりや離床、在床体動（寝返りや呼吸、心拍など）を把握できます。

入居者様の睡眠状態、覚醒、起き上がりなどを端末にリアルタイムで表示するシステムです。転倒の早期発見、急変時の迅速な対応を行うことができます。



スタッフがパソコンや携帯端末でリアルタイムに確認することができます。

健康状態の把握に留まらず、転倒や転落のリスクの低減、排泄パターンの把握、それによるご入居者様のQOL向上や負担軽減にもつながります。

# 安心の医療体制

内科は月2回、歯科は週1回、眼科は月1回の往診があります。  
施設とクリニックで連携し、医療体制を整えておりますので、医療面でも安心していただけます。

認知症



インシュリン投与



ペースメーカー



パーキンソン病



人工肛門（ストマ）



人工透析



胃ろう



在宅酸素



## <訪問診療>

あおぞら在宅診療所

（内科・精神科）

- ・ひまわり眼科（眼科）
- ・翔聖クリニック（歯科）

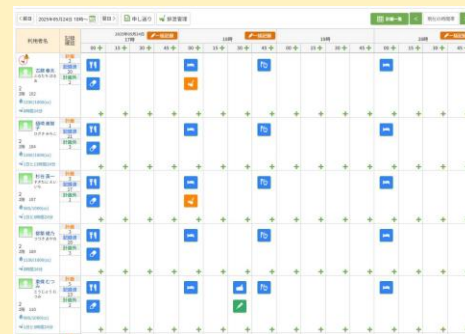
## <提携薬局>

- ・ソレイユファーマシー豊中薬局

## 食事、水分、排泄の管理

安心な毎日を過ごせるよう食事、排泄、入浴、バイタルサインなど日々の状況を記録することで体調不良にいち早く気づける体制を整えています。

インカムやタブレットと連動し業務中でも気づきを持てる環境を整えています。



## 服薬管理



↑『服やっくん』で服薬管理！

お渡し間違いがないよう、スマートフォンでQRコードを読み込んで、ミスを防ぐ『服やっくん』システムを導入しています。自社薬局の監査支援システムとも連携。

## 機能訓練指導員（PT）及び言語聴覚士（ST）

理学療法士（PT）配置しており、身体機能の維持、向上に向けたリハビリを行うことができます。

言語聴覚士（ST）による、嚥下訓練や発声指導なども実施しています。

言語聴覚士の介入により嚥下機能訓練や評価を行い、誤嚥性肺炎の定期的な予防に努めています。

介護、医療との連携により嚥下確認だけでなく、口腔トラブルの回避も図り、より一層の生活の質の向上を図っています。  
希望者には実費にて個別介入もあります。



# ご利用料金

## 入居時費用

敷金	100,000円
日割りの家賃	入居予定日数×日割り額
日割りの管理費	入居予定日数×日割り額
家財保険（2年更新）	10,000円

※ご入居時に、入居月の家賃・管理費を日割りでお支払いいただきます。

## その他費用

- ・介護保険自己負担分（次ページに詳細を記載しております）
- ・居室電気代  
（平均4,000円～8,000円程度。季節や使用頻度によって異なります）
- ・清拭ホットタオル  
（要介護2迄は1,500円、要介護3以上は3,000円）
- ・医療費、薬剤費
- ・その他実費（オムツ代、理美容代など）

## 月額基本料金

家賃（非課税）	85,000円
管理費（非課税）	22,230円
食費（30日換算・非課税） 朝370円・昼690円・夕690円	52,500円
水光熱費（非課税）	18,770円
洗濯、アメニティー	16,500円
月額基本料金	<b>195,000円</b>

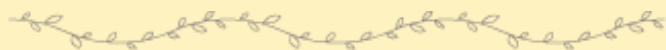
## 月額料金の目安

# 23万円～25万円

※あくまで概算です。介護度や介護サービスの利用回数、消耗品の購入量などによって金額は変動いたします。



# 介護保険自己負担金



※1割負担の概算です。

※寝屋川市地域区分4級地加算10.54

※下記の金額には、（特定）介護職員処遇改善加算額は含まれていません。

## 特定施設 入居者生活介護 料金表

介護度	特定施設生活介護 加算（1日）	夜間看護体制加算 （1日）	医療連携加算 （1月）	1か月ご入居された場合の 1割負担額（30日）
要支援1	183単位	—	100単位	5787円
要支援2	313単位	—	100単位	9897円
要介護1	542単位	9単位	100単位	17171円
要介護2	609単位	9単位	100単位	19257円
要介護3	679単位	9単位	100単位	21470円
要介護4	744単位	9単位	100単位	23526円
要介護5	813単位	9単位	100単位	25705円

※医療連携加算の算定要件

- ①入居者の同意を得て、看護職員が協力医療機関又は当該入居者の主治医に対して、当該入居者の健康状態について月1回以上情報を提供していること。
- ②看護職員が入居者ごとに健康の状況を継続的に記録していること。

※夜間看護体制加算の算定条件

- ①夜間における看護職オンコール体制と、介護職員による観察項目の標準化及び引継ぎ等の体制整備していること。
- ②要介護1～5までが対象

令和6年4月

# ご入居までの流れ



## 1.お問合せ

1.お電話、FAX、メールにてお気軽にご相談ください

## 2.ご見学

2.実際に館内やお部屋を見学していただけます。送迎が必要な場合はお申し付けください。

## 3.入居お申込み

3.**入居申込書**をご提出してください。

## 4.事前面談

4.ご本人様の健康状態や生活状況をお伺いにスタッフが訪問させていただきます。

＜ご入居までに必要な書類＞

・**診療情報提供書** ・**介護情報提供書** ・**薬剤情報**  
・**介護保険証の写し** ・**介護保険負担割合証の写し**

## 5.入居決定・ご契約

5.※ 面談の結果、当施設でお受け入れが出来ない場合もございます。ご了承ください。

ご希望の入居日までにご契約を締結させていただきます。  
介護サービス、お食事、訪問診療など、各種の契約をしていただきます。

## 6.お引越し・ご入居

6.お荷物、消耗品をご準備ください。  
契約後は入居日前に荷物を搬入していただいても結構です。

# アクセス

住所：寝屋川市高柳1-12-30

TEL:072-815-0777 FAX:072-815-0778



●ご入居お問合せ●

ソレイユねやがわ 入居相談窓口

072-815-0777

## 交通アクセス



電車

京阪電車「寝屋川市」駅  
南口から徒歩15分



バス

京阪バス 14系統大和田行き  
「東高柳」下車 徒歩5分



車

「高柳」交差点南へ400m、ソレイユの  
看板のある次の交差点を左折し、直進  
200m左手に畑のある交差点を左折し、  
すぐ右手側

資料だけでは、ホームの雰囲気、スタッフと  
の人間関係の良さは、お越しいただかない  
と、お伝えすることができません！  
ぜひ、ご見学にお越しください！